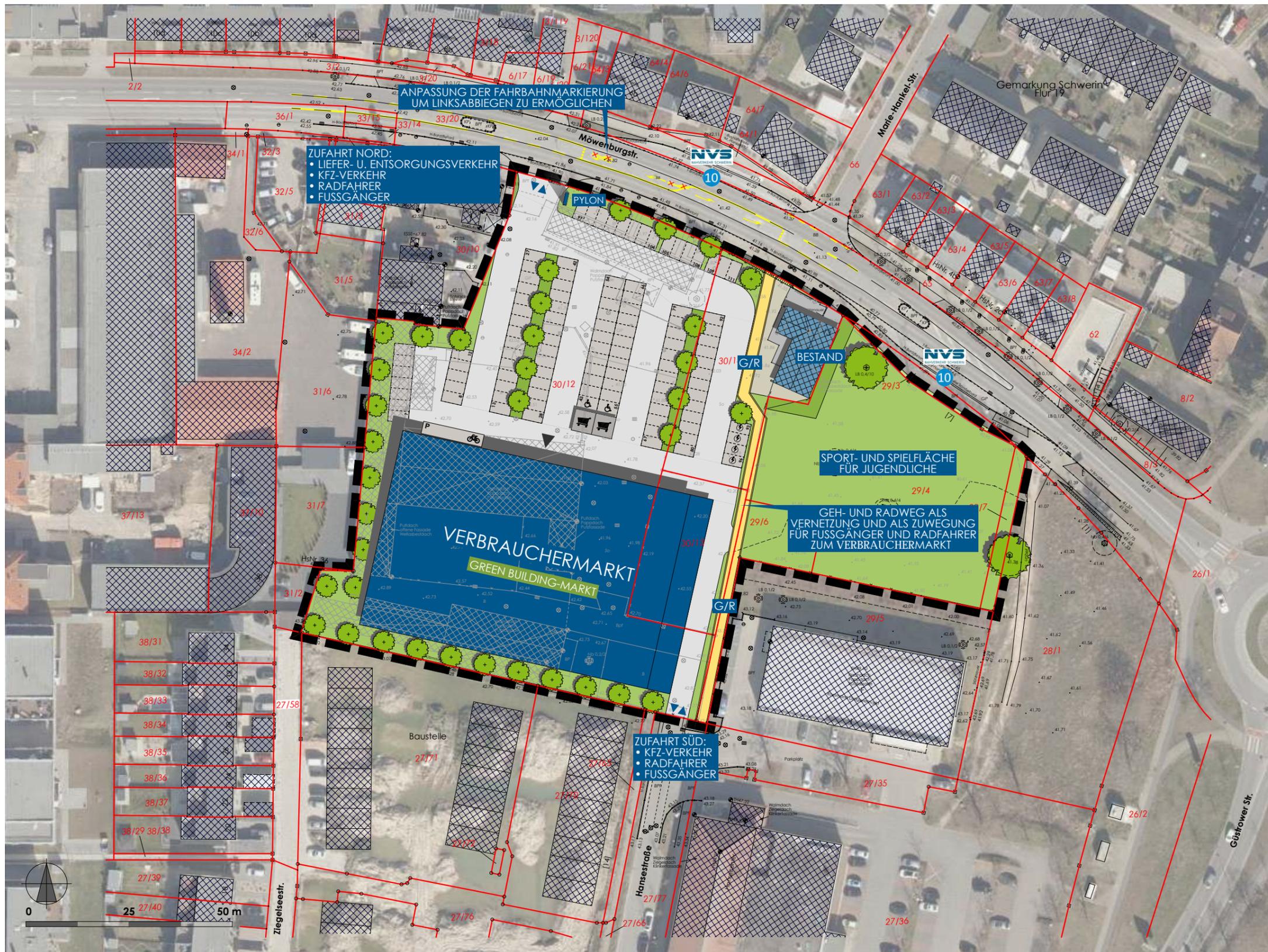


B-PLAN DER INNENENTWICKLUNG NR. 124 "NAHVERSORGER MÖWENBURGSTRASSE"



GREEN BUILDING - VERBRAUCHERMARKT

- **TAGESLICHTARCHITEKTUR**
 DURCH GROSSE FENSTERFRONTEN SOWIE ZUSÄTZLICHE LICHTKUPPELN IM DACH WIRD DER MARKT DURCH VIEL NATÜRLICHES TAGESLICHT BELEUCHTET, ERGÄNZT DURCH ENERGIEEFFIZIENTE LEDs. DURCH HELLIGKEITSSENSOREN WIRD DAS LICHT JE NACH BEDARF GEDIMMT UND NUR BEI BEDARF EINGESCHALTET.
- **ÖKOLOGISCHE BAUSTOFFE**
 GREEN BUILDINGS BESTEHEN ZU EINEM GROSSTEIL AUS HOLZ AUS NACHHALTIGER, ZERTIFIZIERTER HOLZ-WIRTSCHAFT. AUCH BEI ALLEN ANDEREN MATERIALIEN WIRD AUF UMWELTVERTRÄGLICHE UND RECYCLEBARE BAUSTOFFE GEACHTET.
- **REGENERATIVE ENERGIEN**
 DIE GREEN BUILDING-MÄRKTE WERDEN MIT 100 PROZENT ZERTIFIZIERTEM GRÜNSTROM VERSORGT.
- **WÄRMEVERSORGUNG**
 FÜR DIE WÄRMEVERSORGUNG DER GREEN BUILDINGS KOMMEN WÄRMEPUMPEN UND DIE NUTZUNG DER ABWÄRME AUS DEN KÄLTE-ANLAGEN ZUM EINSATZ. SO KANN AUF FOSSILE ENERGIE-TRÄGER VERZICHTET WERDEN.
- **REGENWASSERNUTZUNG**
 FÜR DIE FUSSBODENREINIGUNG, WC-SPÜLUNG UND AUSSEN-BEWÄSSERUNG WIRD IN DEN MÄRKTEN NACH MÖGLICHKEIT REGENWASSER IN AUFFANGBEHÄLTERN GESAMMELT.
- **SOZIOKULTURELLE FAKTOREN**
 GREEN BUILDING-MÄRKTE SIND WEITGEHEND BARRIEREFREI UND MIT TOILETTEN FÜR MENSCHEN MIT BEHINDERUNGEN SOWIE WICKELPLÄTZEN AUSGESTATTET. ZUDEM WERDEN FAKTOREN WIE DER VISUELLE KOMFORT, DIE RAUMLUFT ODER EINGANGSNAHE FAHRRADSTELLPLÄTZE BEACHTET.
- **KÄLTETECHNIK UND KÜHLMÖBEL**
 DIE KÜHLMÖBEL WERDEN ENERGIESPAREND MIT NATÜRLICHEN KÄLTEMITTELN WIE CO₂ ODER PROPEN BETRIEBEN, UM SO DEN STROM-VERBRAUCH ZU VERRINGERN. PUFFERSPEICHER WERDEN ZUR WÄRMERÜCKGEWINNUNG EINGESETZT, DURCH DIE VERGLASUNG VON KÜHLREGALEN FÜR FLEISCH- UND MOLKEREI-PRODUKTE ENTWEICHT WENIGER KÄLTE. INTEGRIERTE LED-BELEUCHTUNG, ENERGIESPARVENTILATOREN UND DER VERZICHT AUF SCHEIBENHEIZUNG ERHÖHEN DIE ENERGIEEFFIZIENZ DER KÜHLMÖBEL ZUSÄTZLICH.